

## プロが陥りやすい！『ホントは防げる欠陥住宅 キホンのキ』 ～木造住宅編～ セミナー 開催のご案内

(公社)愛知建築士会  
担当: (公社)愛知建築士会 講習委員会

- 住宅検査のプロから見た欠陥施工
- 業界の常識は通用しない欠陥施工、落とし穴など
- 小さな不具合がきっかけで大きな紛争へ発展

令和2年には民法が大改正され、建築業界にも大いに影響があります。「瑕疵」から「契約不適合の概念」に変わり「追完請求権、代金減額請求権、損害賠償請求権、解除権」などにより、今後は建築訴訟が今までよりも増えると思われます。民法改正前には是非とも受けておきたい内容となります。

### 記

日 時 令和元年10月10日(木) 14:00～16:00(受付13:30から)  
場 所 建築総合展会場内 講習会スペース  
受 講 料 建築士会会員 1,000円 一般 1,500円  
定 員 100名  
使用テキスト 当日配布いたします。  
講 師 住宅検査 カノム 代表取締役 長井 良至氏  
2000年より第三者住宅検査業務を開始、2000件以上の検査実績により、テレビや雑誌などメディアに数多く取り上げられています。建て主側の検査員としての目線で設計・施工者に解説していただきます。  
「ホントは防げる欠陥住宅(日経BP社)」著者  
講習内容  
・こんなミスが良く起きている。間違いやすい施工ミスの事例  
・裁判事例の紹介  
・どっちが悪い。設計者と施工者の責任問題  
・ストレスを溜めこまないクレーム処理法  
・トラブルを防ぐポイント、監理、検査時の目の付け所  
今回は主に中小の工務店、設計事務所が多く手掛けている木造住宅にポイントを絞って欠陥施工について住宅検査会社ならではの解説をしていただきます。  
CPD単位 2単位(認定予定)  
申込み方法 下記申込書にご記入の上、9月30日(月)までに 愛知建築士会まで FAX(052-201-3601)にてお申し込みください。受付後、受付番号を記入しFAXいたします。当日、参加券としてご持参ください。なお、定員になり次第締切りいたします。  
問い合わせ先 建築士会事務局 TEL052-201-2201

### プロが陥りやすい！『ホントは防げる欠陥住宅 キホンのキ』～木造住宅編～ セミナー 申込書

フリガナ氏名	TEL( ) -		
	FAX( ) -		
連絡先	〒		
いずれかに○を付けて下さい	会 員(会員番号 )	支 部 名	
	一般		
受付No.		受講料金額	

受付いたしました。当日、参加券としてこのFAXをご持参下さい。  
申込先: (公社)愛知建築士会 事務局 FAX 052-201-3601