



# 第49回 建築

Let's build up architecture!!

# 総合展

NAGOYA 2019

同時  
開催

第8回

マンション  
管理フェア

inおしち

中部地区唯一の建築関連専門展示会

Illustration SHIMIZU HIROMICHI

2019年

10/10(木)11(金)12(土)

会期

会場

名古屋市中小企業振興会館(吹上ホール)

時間

10:00~17:00

主催

公益社団法人愛知建築士会、中部経済新聞社

URL

<https://www.chukei-news.co.jp/kenchiku/>

# 開催結果 報告書

# はじめに

中部地区で唯一の建築関連専門展示会として、建築材料・設備機器・建築資料および関連製品などを一堂に集めた「第49回建築総合展NAGOYA2019」は、皆様方のご協力により盛況のうちに無事終了することができました。厚く御礼申し上げます。

しかしながら、台風19号の接近により3日目を中止とさせていただいたこと、この場をお借りして深くお詫び申し上げます。

今回はテーマを「Let's build up architecture!!」としました。建築関係の専門展である建築総合展には建築業界に関わる様々な会社が一堂に会するという強みがあります。今回はこの強みを最大限生かして、各社単独ではなかなか対処が難しい業界全体の課題の解決に繋がるような、業界全体のイメージアップに繋がるような展示会にしたいというメッセージを託しました。

催事・展示として、木材・地域材の利用促進をテーマにした「地域材」コーナーでは愛知県、岐阜県などから出展を賜わり、各地方の特色ある木材を紹介していただきました。また、栄のまちを1/400に再現した模型展示をはじめ、「省エネ・節エネ・創エネ・蓄エネコーナー」、新企画「学生向け企画」などを実施しました。

セミナーでは会場内特設ステージ、各セミナースペースを使用して、建築総合展特別企画「鹿島建設 執行役員 建築設計本部 副本部長 田名網雅人氏」、「建築家・NASCA 共同主宰 古谷誠章氏」のビルダーズトークショーなどの来場者向けの企画を多数実施いたしました。

次回「第50回建築総合展NAGOYA」は、会場を名古屋駅前の「ウインクあいち(愛知県産業労働センター)」、開催日を2021年2月25日(木)、26日(金)に変更し大幅なりニューアルを図るとともに、さらに展示・催事企画の一層の充実に努める所存です。

最後に建築総合展にあたり、皆様方のご支援、ご協力に深く感謝を申し上げますとともに、今後も引き続き、ご指導ご鞭撻を賜りますようお願い申し上げます。

# 1. 開催概要

名 称	第49回建築総合展NAGOYA2019
テ ー マ	Let's build up architecture!!
会 期	2019年10月10日(木)～12日(土) <※ただし12日(土)は台風接近に伴い中止>
開場時間	10:00～17:00
会 場	名古屋市中心企業振興会館(吹上ホール) [名古屋市千種区吹上2-6-3]
主 催	公益社団法人愛知建築士会、中部経済新聞社
後援団体	国土交通省、林野庁、経済産業省中部経済産業局、愛知県、名古屋市 (独)都市再生機構中部支社、(独)住宅金融支援機構東海支店、愛知県住宅供給公社、 名古屋市住宅供給公社、(公財)建築技術教育普及センター、(公社)日本建築士会連合会 (公社)静岡県建築士会、(公社)岐阜県建築士会、(一社)三重県建築士会、 (公社)富山県建築士会、(一社)石川県建築士会、(一社)福井県建築士会、 (公社)愛知県建築士事務所協会、(公社)日本建築家協会東海支部愛知地域会、 (一社)日本建築学会東海支部、(一社)日本建築協会東海支部、 (一社)日本建築構造技術者協会中部支部、(公社)日本建築積算協会東海北陸支部、 (一社)愛知県設備設計監理協会、(一社)愛知県建設業協会、 (公社)インテリア産業協会中部支部、(公社)日本インテリアデザイナー協会中部事業支部、 (一社)日本空間デザイン協会中部支部、(一社)愛知県測量設計業協会、 (一財)東海建築文化センター、(一財)愛知県建築住宅センター、(一財)ベターリビング、 (一社)愛知県木材組合連合会、愛知県生コンクリート工業組合、 愛知県室内装飾事業協同組合、中部デザイン協会、中部デザイン団体協議会、 中部インテリアプランナー協会、愛知県衛生事業協同組合、愛知県管工事業協同組合連合会、 愛知県塗装工業協同組合、愛知名古屋ディスプレイ協同組合、 (一社)日本サッシ協会東海支部、愛知県建設組合連合、全愛知建設労働組合 (順不同)
出展者数	93社・団体／140小間(前回：61社・団体／114小間)
来場者数	14,120人<2日間> (前回：21,300人<3日間>)

# 2. 来場者数報告

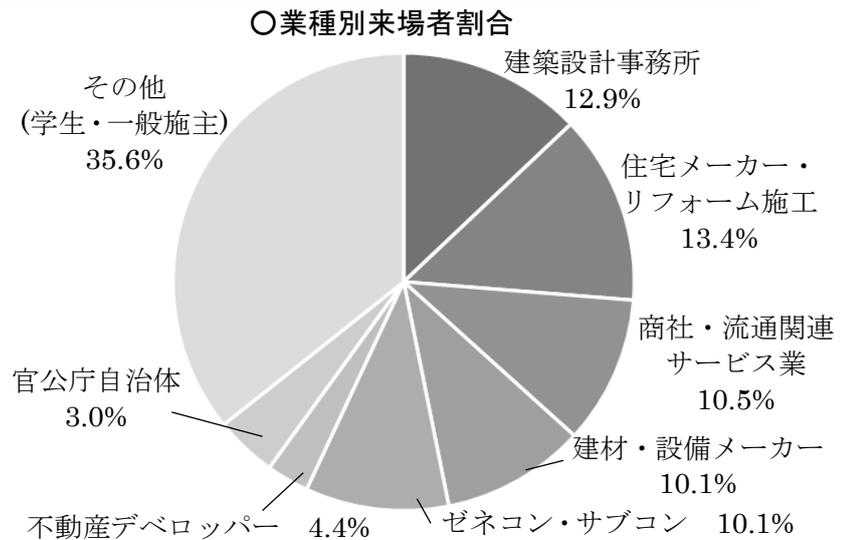
○開催日別来場者数

日付	天気	最高気温	最低気温	入場者数
10月10日(木)	晴	29.6	15.6	7,550人
10月11日(金)	曇りのち雨	29.1	21.8	6,570人
10月12日(土)	台風19号接近に伴い中止			

**2日間合計：14,120人**

### 3. 来場者分析

建築設計事務所	12.9%
住宅メーカー・リフォーム施工	13.4%
商社・流通関連サービス業	10.5%
建材・設備メーカー	10.1%
ゼネコン・サブコン	10.1%
不動産デベロッパー	4.4%
官公庁自治体	3.0%
その他(学生・一般施主)	35.6%



### 4. 開場式（あいち住まいるフェアと同時開催）

■日 時：令和元年10月10日(木) 9時20分～10時

■会 場：出展者セミナースペース

◇主催者あいさつ

(公社)愛知建築士会	会 長	柳 澤 講 次
中部経済新聞社	代表取締役社長	恒 成 秀 洋

◇来賓祝辞

国土交通省中部地方整備局 (国土交通省住宅局長代理)	住 宅 調 整 官	鳥 居 義 彦
愛知県建設部 (愛知県知事代理)	建 築 局 技 監	成 田 清 康
名古屋市住宅都市局 (名古屋市長代理)	まちづくり調整監	高 木 宏 明
(公社)日本建築士会連合会	専 務 理 事	成 藤 宣 晶



◇テープカット

(公社)愛知建築士会	会 長	柳 澤 講 次
中部経済新聞社	代表取締役社長	恒 成 秀 洋
国土交通省中部地方整備局 (国土交通省住宅局長代理)	住 宅 調 整 官	鳥 居 義 彦
愛知県建設部 (愛知県知事代理)	建 築 局 技 監	成 田 清 康
名古屋市住宅都市局 (名古屋市長代理)	まちづくり調整監	高 木 宏 明
(公社)日本建築士会連合会	専 務 理 事	成 藤 宣 晶



※来賓、関係官公庁、出展者、主催関係者 約100名が出席

## 5. 主催者企画展示

### 建築模型展

<協力> (株)日建設計、(公社)愛知建築士会 学生コンペ委員会

名古屋駅地区とは異なる栄の街の有り様、スケール感、広がり、緑や公園の多さ等をこれまでと違う視点で見てもらうことを企画した「栄のまち 1/400 模型」。第13回愛知建築士会学生コンペ2018テーマ「流れる旅の預け箱」で最優秀賞を受賞した東京藝術大学大学院生・東京大学大学院生の作品を実際に原寸大のモデルにして展示しました。



### 学生向け企画<新企画>

<協力>出展者(一部)、大手ゼネコン、(公社)愛知建築士会、後援団体、愛知県内建築系大学・専門学校

建築業界を多面的に学生に情報発信することで、人手不足の解消やミスマッチの解消につなげることを目的に開催しました。

一部の出展者、大手ゼネコン、愛知建築士会、後援団体ご協力のもと「建築業界未来図鑑」「業界横断！くるま座チョイス」「集まれ！！建築女子 CAFE」の3企画を実施しました。



### 省エネ・節エネ・創エネ・蓄エネコーナー

<協力> (一社)アースパートナー協議会

低炭素化社会の実現に向けたZEH(ゼロエネルギーハウス)が理解できるようにパネルだけではなく、最軽量太陽光モジュール、BEMS(電力消費の可視化など関連商材)、家庭用非常用発電機、蓄電池関連商材の実物展示を行いました。



### 作品展示コーナー

- ①(公社)愛知建築士会 会員作品展
- ②大学・高専・専門学校 学生優秀作品展
- ③(公社)愛知建築士会学生コンペ2019 「情の建築」作品展
- ④(公社)愛知建築士会名古屋北支部  
「第10回建築コンクール『醸しだす建築』」作品展
- ⑤愛知建築士会水彩画同好会作品展
- ⑥JIA愛知美術サロン



### (同時開催) 第8回マンション管理フェア in あいち

<協力> (NPO) 中部マンション管理組合協議会、(一社)マンション維持管理機構

マンション管理組合向けのセミナー企画「マンション管理学校」を開催し、大規模修繕やコミュニティ形成などの方法を紹介しました。



## 6. 主催者企画(セミナー・シンポジウム)

会期中以下のセミナー・講演会を実施しました。〈3日目中止に伴い2日目まで掲載〉

### 会場内出展者セミナープログラム

1日目	10日(木)	
11:00~11:45	FRダンパー(エネルギー吸収型の耐震構造)	主催:株式会社鈴一興産
12:00~12:45	巨匠によるスケッチパース基礎講座 〜ル・コルビジェの『サヴォア邸』を15分で描く〜	主催:株式会社イオグランツ
13:00~13:45	小規模建築物を対象とした木材丸太を用いる地盤補強について	主催:応用開発株式会社
14:00~14:45	アップルゲート断熱は居心地と防火性能を備える吹付工法です!	主催:株式会社アップルゲートジャパン
15:00~15:45	排水勾配が取れない場所でも、SFAポンプを使えば簡単に水まわり器具が増設できます。	主催:SFA Japan株式会社
16:00~16:45	防火天然木外壁! 自然素材から素敵な外観の作り方!	主催:チャネルオリジナル株式会社
2日目	11日(金)	
11:00~11:45	大好評のBIMソフト、『GLOBE』とは!? 〜日本の建築設計から生まれたBIMソフト〜	主催:福井コンピュータアーキテクト株式会社
12:00~12:45	暮らしやビジネスを輝かせる新たなサービスをお届けします	主催:中部電力株式会社
13:00~13:45	皆様自身で作る“自由設計電子帳票”+“音声入力”で変わる紙報告!	主催:株式会社シムトップス
14:00~14:45	石綿含有建築用仕上塗材及びび下地調整材を ウォータージェット工法で除去する技術について	主催:株式会社マルホウ
15:00~15:45	ファイバーシート天井システム耐震天井化によるBCPの確保	主催:太啓建設株式会社
16:00~16:45	水平許容耐力9000Nを保有する耐震天井	主催:一般社団法人耐震天井普及協会

### 特設ステージプログラム

10日(木) 15:00~17:00

ビルダーズトークショー 第1弾

『ゼネコンの設計組織』

講師:田名網 雅人 氏[鹿島建設(株)執行役員 建築設計本部 副本部長]

●主催:建築総合展

11日(金) 15:00~16:30

ビルダーズトークショー 第2弾

『インテグレイテッド・デザイン』-すまいる愛知住宅賞を通して思う愛知の未来-

講師:古谷 誠章 氏[建築家、NASCA 共同主宰]

●主催:建築総合展

### 会場内講習会プログラム

10日(木) 14:00~16:00

ホントは防げる 欠陥住宅 キホンのキ

●主催:愛知建築士会 教育講習委員会

11日(金) 14:00~16:00

未利用間伐材を用いる 地盤補強工事

●主催:愛知建築士会 教育講習委員会

# ウッドカレッジ

1日目		10日(木)	
10:20~11:00	【計画】現代の木組の家づくり	講師：松井 匠 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 講師〕	
11:20~12:00	【構造要素開発】木造の耐震要素や制振要素の新製品開発における実大実験やそれらを用いた構造設計への取り組み	講師：河本 和義 氏〔NPO WOODAC 代表理事、TE-DOK一級建築士事務所 代表〕	
13:20~14:00	【森林文化アカデミー 木造建築オープンセミナー】 古民家再生に性能と美しさを	講師：松井 匠 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 講師〕	
14:20~15:00	【耐震工法・構造設計】壁倍率5倍、床倍率5倍の耐震55工法を用いた想定外の地震に備える構造設計法	講師：加藤 信哉 氏〔山喜産業(株) 営業部 課長〕 河本 和義 氏〔NPO WOODAC 代表理事、TE-DOK一級建築士事務所 代表〕	
15:20~16:00	【構造・非住宅】木造施設の構造（軸組構法・ラーメン・トラス・CLT等） ～地域実践プロジェクト事例～	講師：小原 勝彦 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 教授〕	
2日目		11日(金)	
10:20~11:00	【木材】木材の性質	講師：吉野 安里 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 教授〕	
11:20~12:00	【構造設計】木造建築の構造デザイン手法の実践と事例	講師：安江 一平 氏〔ワークショップ 名古屋事務所〕	
13:20~14:00	【森林文化アカデミー 木造建築オープンセミナー】木材の屋外利用について	講師：吉野 安里 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 教授〕	
14:20~15:00	【制振】木造住宅用制震システムについて	講師：高田 友和 氏〔住友理工(株) 化工品事業部 化工品技術部 制振技術課 課長〕	
15:20~16:00	【構造・時刻歴応答計算】減衰考慮型構造検討のすすめ	講師：小原 勝彦 氏〔岐阜県立森林文化アカデミー 教授〕	

## 第8回マンション管理フェア in あいち内「マンション管理学校」

1日目		10日(木)	
11:00~12:00	民法改正とマンション管理	講師：花井 増實 氏〔日本マンション学会 中部支部支部長、万葉総合法律事務所 弁護士〕	
12:30~13:00	100年マンションを目指す改修方法 ～建て替えたくとも建て替えられない現実～	講師：小林 聡 氏 〔一般社団法人 マンション維持管理機構、一級建築士〕	
13:30~14:00	管理費滞納への挑戦～ある管理組合の取り組み～	講師：渋谷 伸一 氏 〔NPO 法人 中部マンション管理組合協議会 副会長〕	
14:30~15:00	分譲マンションにおけるマンション保険 ～マンションを取りまくリスクの回避策について～	講師：炭澤 久 氏 〔アールワイ 保険サービス株式会社 名古屋支店〕	
15:30~16:00	消費税10%の値上げ対抗策！～電力自由化時代の賢い電気代削減手法～	講師：馬淵 裕嘉志 氏 〔一般社団法人 スマートマンション推進協議会 代表理事〕	
2日目		11日(金)	
11:00~12:00	長期修繕計画の在り方 ～適切な時期に、適切な修繕ができる未来の設計図～	講師：稲吉 康雄 氏 〔一般社団法人 マンション維持管理機構 一級建築士〕	
12:30~13:00	不足する修繕積立金の対応事例～長期修繕計画の見直しとともに～	講師：遠山 哲男 氏 〔NPO 法人 中部マンション 管理組合協議会 会長〕	
13:30~14:00	大規模修繕工事の進め方～大規模修繕工事・築年数(第2回目/3回目)～	講師：落合 義紀 氏 〔一般社団法人 マンション維持管理機構、一級建築士〕	
14:30~15:00	マンションのお金の内訳『本当はどっちが得か』 ～国の総合調査で見えてきた課題と原因～	講師：五十嵐 彰 氏 〔株式会社住宅 あんしん保証 大規模修繕 保険事業課〕	
15:30~16:00	その値上げ、本当に必要？ ～値上げに頼らず、修繕積立金の資金不足を解消する3つのステップ～	講師：馬淵 裕嘉志 氏 〔一般社団法人 マンション管理相談センター 代表理事〕	

# 7. 広報・告知

## ■ 中部経済新聞

掲載日時	備考
4月1日～7月31日随時	出展募集(広告)
8月1日～10月12日随時	開催告知(広告)
10月8日	開催社告
10月8日～10月9日	出展者紹介連載
10月10日(木)	開催紙面特集(2P)
10月10日(木)	開催告知記事
10月11日(金)	開催記事
10月12日(土)	開催記事

## ■ 日刊ゲンダイ

掲載日時	備考
10月4日(金)	開催告知記事

## ■ 中日新聞

掲載日時	備考
9月26日(木)	開催告知広告

## ■ 愛知建築士会広報誌「愛知の建築」

掲載日時	備考
9月・10月	開催告知記事

## ■ HP・WEBサービス

○建築総合展2019公式HP	4月1日～
○愛知建築士会 HP バナー広告	6月1日～10月12日
○中部経済新聞 HP バナー広告	4月1日～10月12日
○建築総合展 News (メルマガ)	9月上旬～10月12日
○SNS投稿	10月1日～10月12日

## ■ DM 発送

過去3年間の来場登録者・建築士会会員・下記協力団体・出展者からのご案内を中心に開催告知DMを約10万通発送しました。(9月中旬～下旬)

○会報誌への同封等 DM 配布協力団体  
(9月上旬～9月中旬)

愛知建築士会・静岡県建築士会・三重県建築士会・岐阜県建築士会・石川県建築士会・富山県建築士会・福井県建築士会・日本建築家協会東海支部愛知地域会・愛知県建設業協会・プレハブ建築協会・愛知県設備設計監理協会・愛知県建築士事務所協会・日本建築積算協会東海北陸支部・日本建築構造技術者協会中部支部・日本建築協会東海支部・愛知県建設組合連合・愛知県建築組合連合会・全愛知建設労働組合・愛知県室内装飾組合・愛知県塗装工業協同組合・日本ディスプレイデザイン協会中部支部・日本サッシ協会東海支部・愛知県管工事業協同組合連合会・愛知県測量設計業協会・日本商環境設計家協会中部支部・愛知名古屋ディスプレイ協同組合 【順不同】

※上記以外にも事務局でモニタリング出来ない媒体もあると思われます。あらかじめご了承ください。

**第49回建築総合展NAGOYA2019**  
10日から吹上ホールで

中部経済新聞社

**令和の新工法 新製品を提案へ**

時代のニーズに合わせた情報発信

経済新聞社主催の「10日」名古屋千種区の空屋市(小企業振興会館)吹上ホ

中部地区唯一の建築関連専門展「第49回建築総合展NAGOYA2019」(愛知建築士会・中部企業も関連団体など93社・団体が出展し、最新の情報を発信する。

「第8回マンション管理フェアinあいぢ」を同時開催。耐震コナトも設けられる。会期中、建築家の古井眞直氏らを迎いたビルダーストリーショはじめる。専門家向けセミナーを開催。栄のまちを再現した400分の1の縮尺などの展示もされる。

会期は12日までの3日間。開場時間は午前10時から午後5時まで。入場無料(来場者登録)。

**93社・団体が最新情報発信 建築総合展、きょう開幕**

着々と準備が進む会場

**多様な視点で「環境提案」**

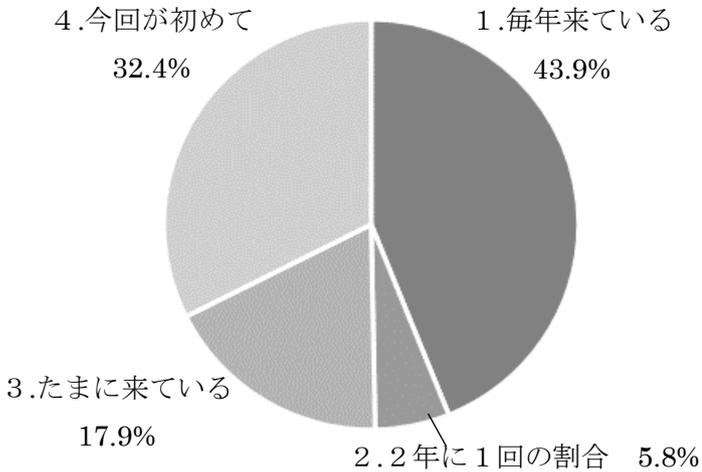
「環境提案NAGOYA」

お礼

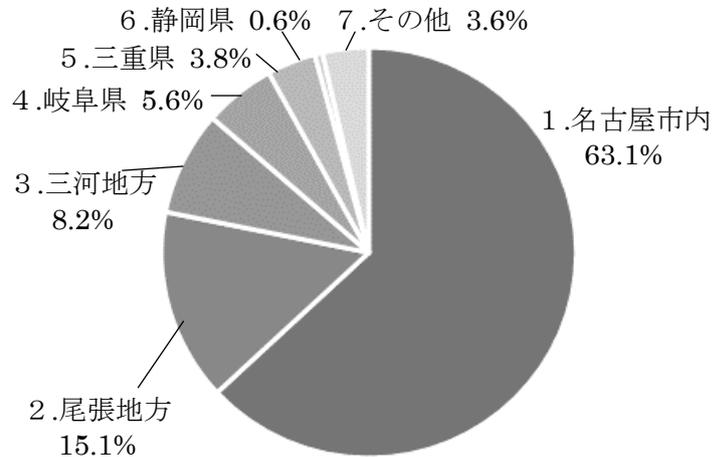
## 8. 来場者アンケート

回答数：534

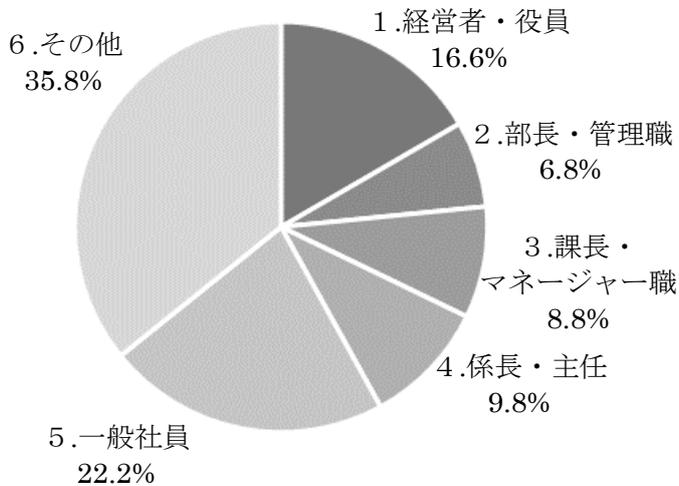
### 1. 来場頻度



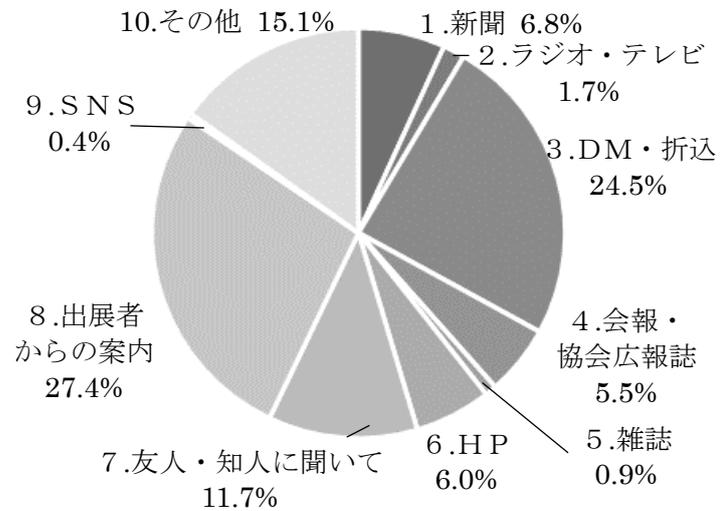
### 2. 勤務先



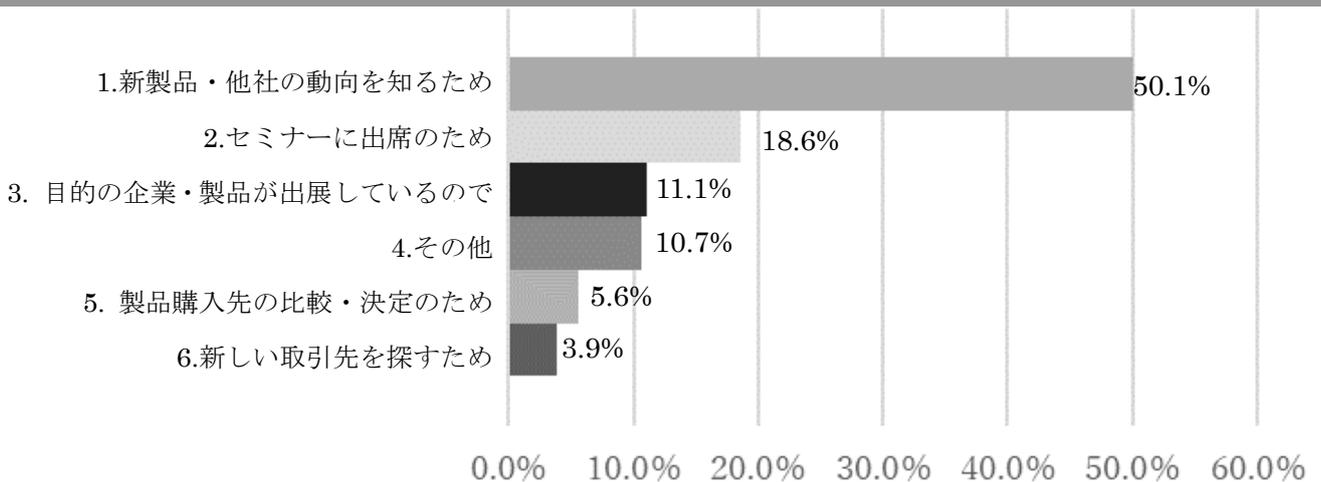
### 3. 役職



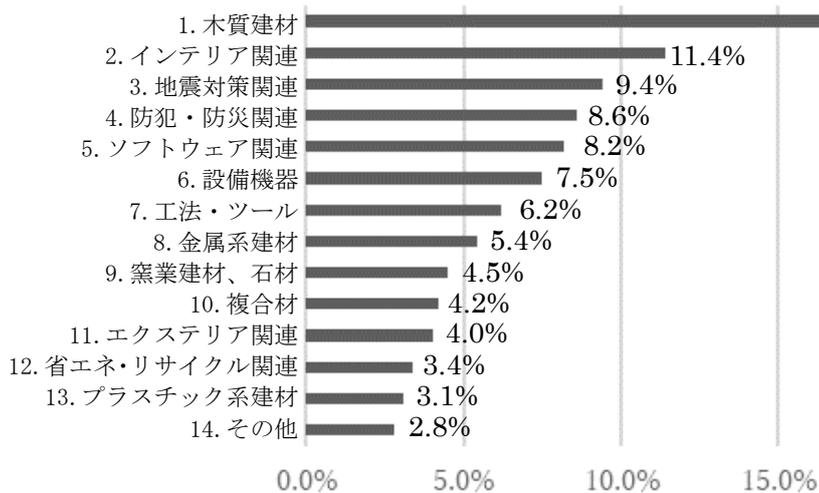
### 4. 展示会認知経路



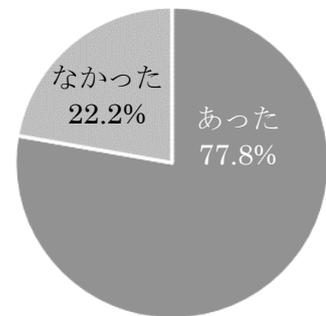
### 5. 来場目的



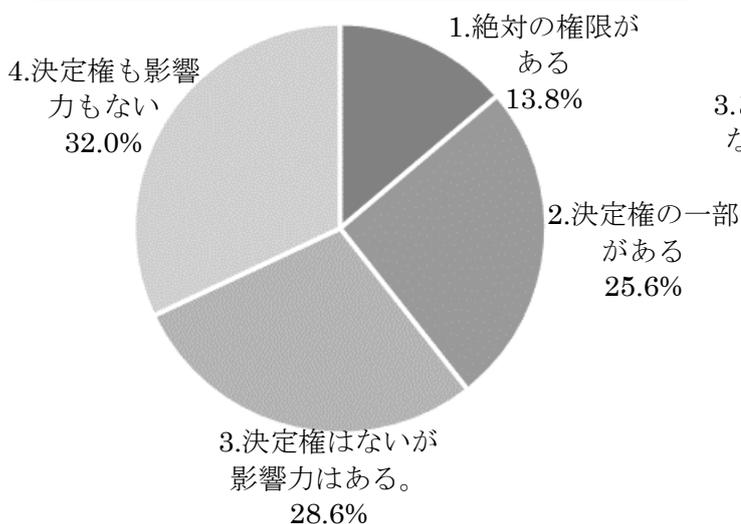
## 6. 目的の建材・設備【複数回答】



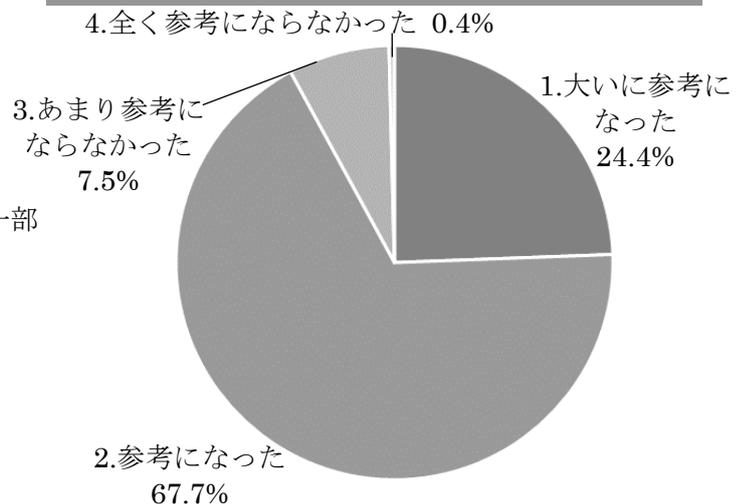
※展示会場内にあなたの目的の製品の展示は



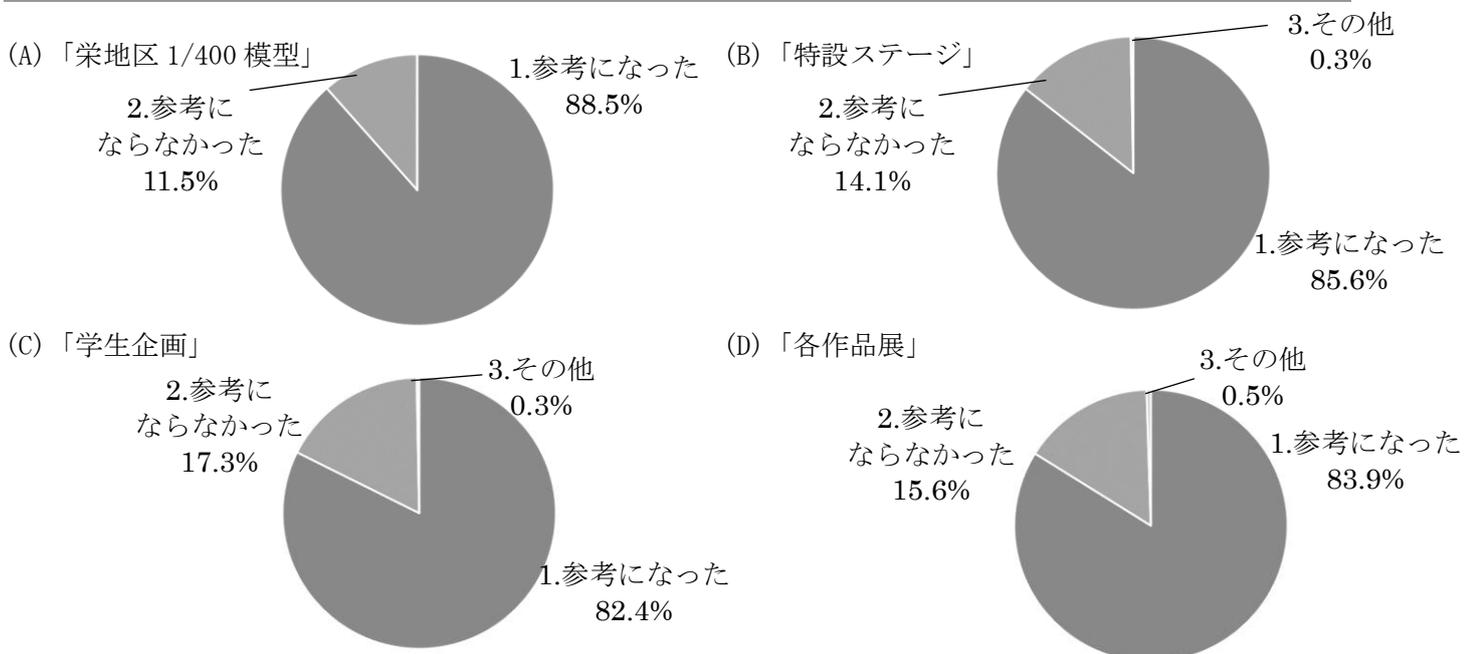
## 7. 製品導入決定権



## 8. 展示会満足度



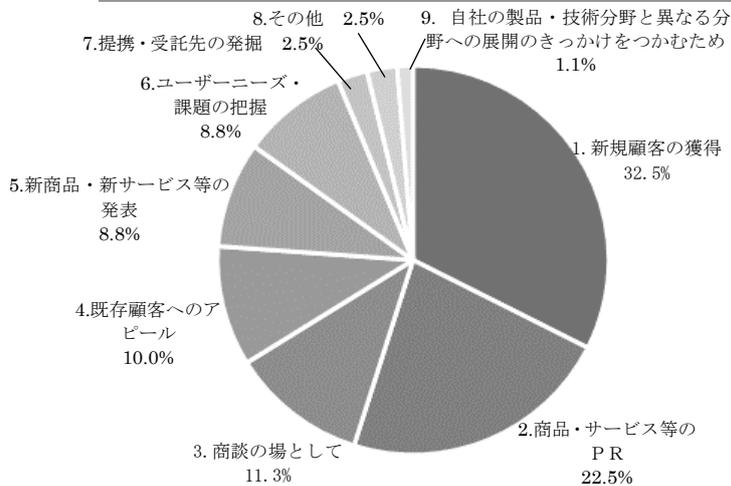
## 9. 主催者企画について



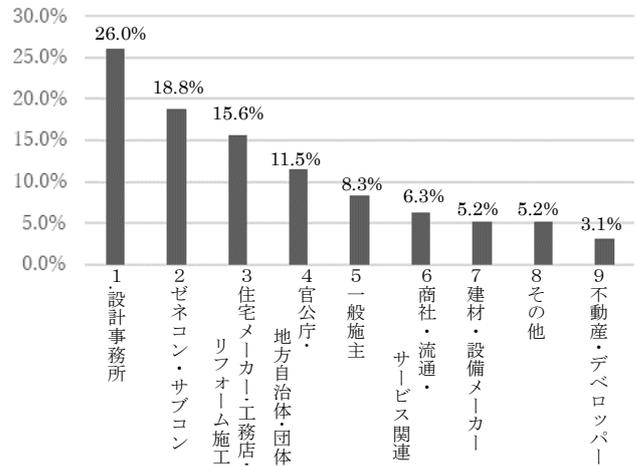
# 9. 出展者アンケート

回答数：34社

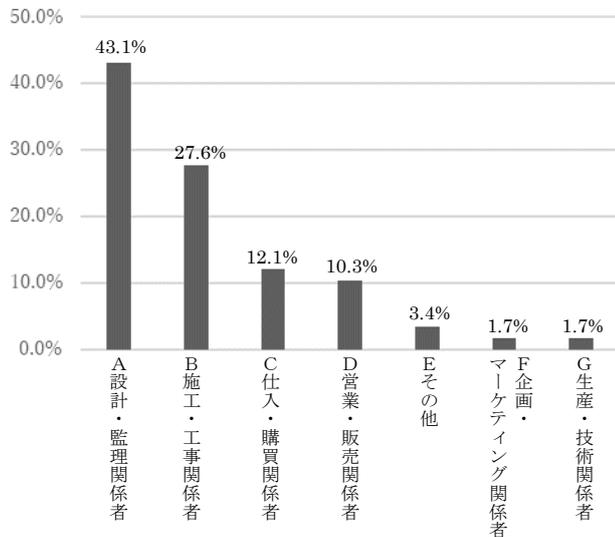
## 1. 今回の出展目的



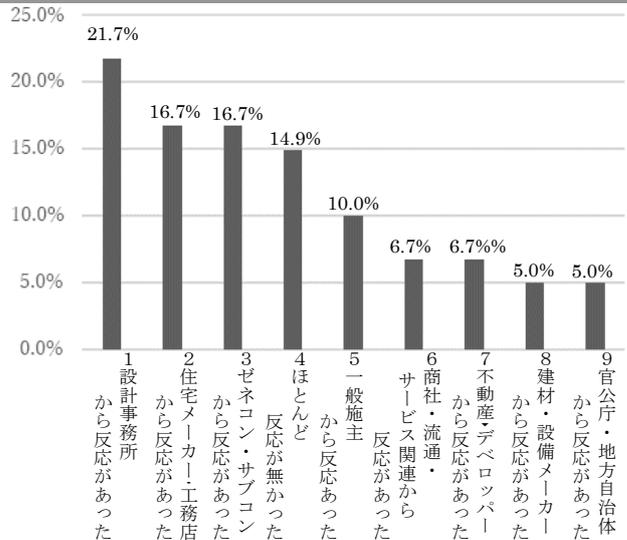
## 2. 来場ターゲット業種【複数回答可】



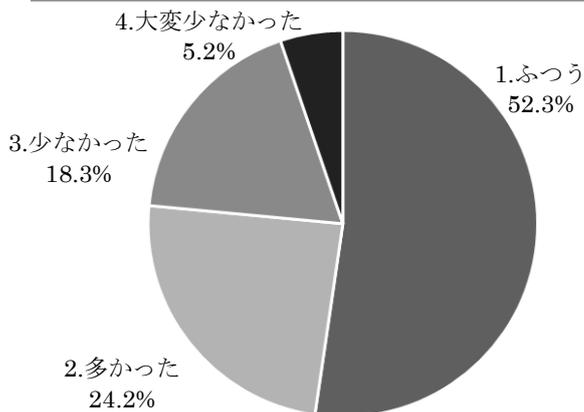
## 3. 来場ターゲット職種【複数回答可】



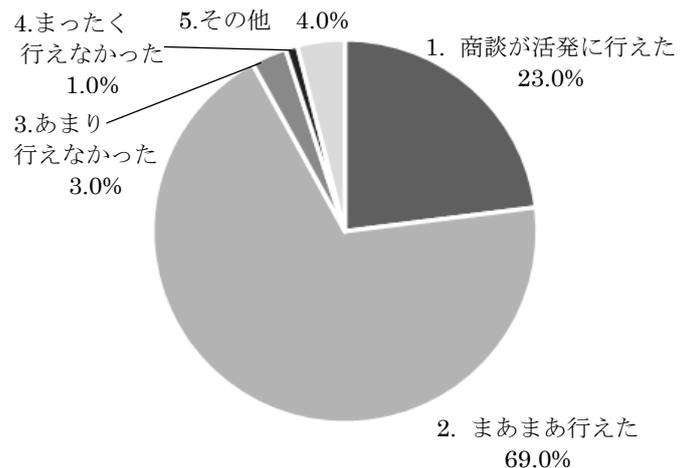
## 4. ターゲット層の反応【複数回答可】



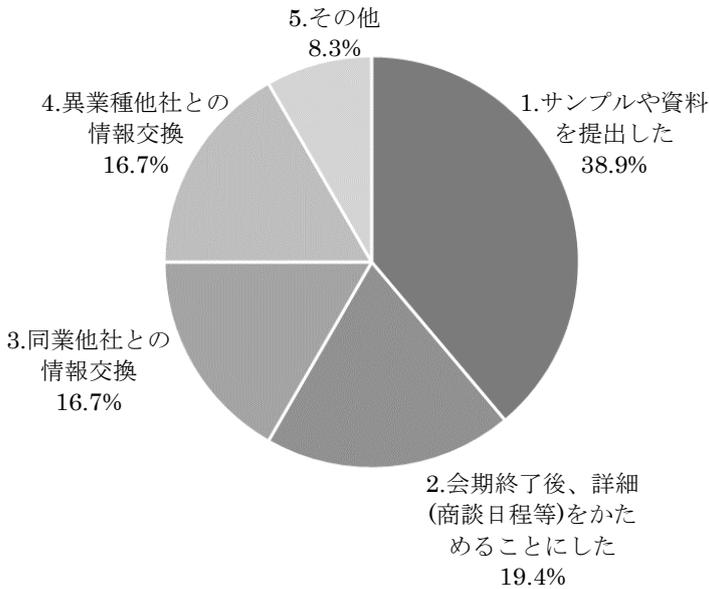
## 5. ブースへの来場者数



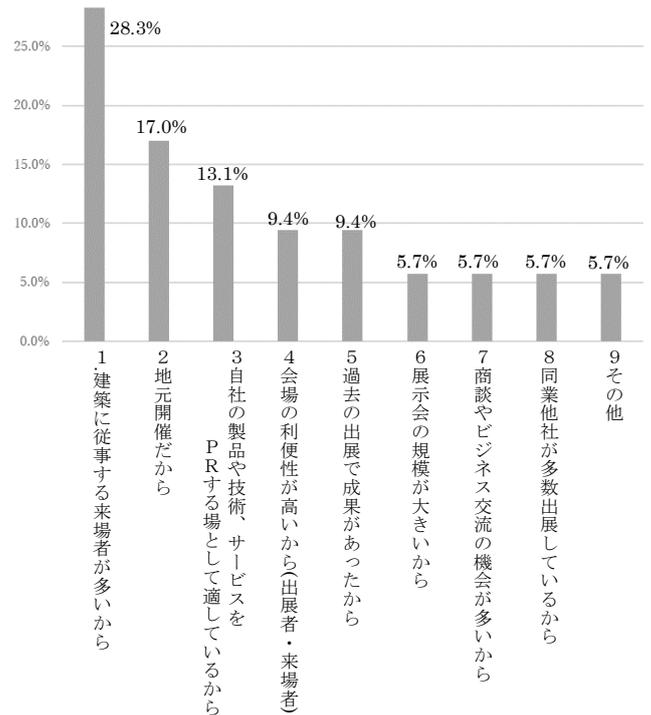
## 6. 商談状況



## 7. PR成果



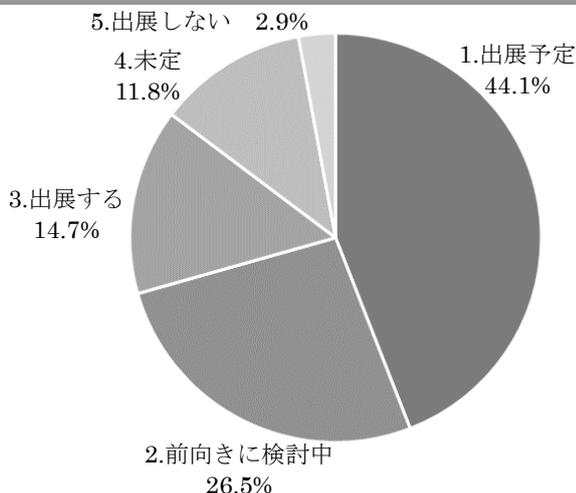
## 8. 様々な展示会の中から本展を選ばれた理由(本展の魅力)はなんですか?



## 9. 次回開催に向けて企画してほしいテーマ、充実してほしい商品分野・展示について

- ・主催である建築士の来場者が少なかった。来場者駐車場を無料にしてほしい。
- ・建築設計・デベロッパーなどが来場したくなるような企画
- ・学生がブースに来る施策が欲しい
- ・大手ハウスメーカー・工務店の出展参加
- ・建築・建材をアピールする出展者を増やす。来場者を増やす企画をしてほしい。ボリューム感が東京と違った
- ・多数の設計事務所の来場を期待したが期待外れだった
- ・1小間の出展料を下げる。2小間など複数小間は割引をし出展者の増加を促してほしい
- ・平日開催を希望
- ・公共の方の来場が少なかった
- ・会場内順路を表示し、全ブース、見学ができるようなルートを作ってほしい
- ・開催タイトルが変更になり、「マンション管理フェア」の認知が薄かった

## 10. 次回の出展予定



- ・次回は50回大会なので来場者増を期待したい。
- ・台風の影響はあったと思うが来場者が少ない。
- ・来年木・金の2日開催であれば検討する
- ・社内行事と重なるため出展できない
- ・年々出展者・来場者が少なくなっている
- ・集客が少ない
- ・出展成果を検証し検討したい
- ・設計事務所の方に広く当社の製品を知ってもらい、物件で採用していただきたいため出展予定
- ・管理組合、マンション管理関係の出展者が多い気がする
- ・他地区の東京、大阪、九州を検討
- ・実績が出てから判断
- ・過去に出展した他の展示会と比較して、学生の割合が非常に高く想定していた来場者の構成と異なっていたため、建築士会主催の建築総合展ということで設計事務所や官公庁の来場者を期待して出展したが、弊社がターゲットとする層は少なかった。
- ・個人では出展予定だが、組織としては今後判断
- ・弊社のターゲットは一般ではないので土曜日に開催しても成果を得られないので平日に限定してほしい
- ・出展成果、スタッフの意見を集約し次回の方針を決める予定
- ・住宅改修(マンション)に特化した展示会で他には存在しないPRができる。



■次回（第50回）開催予定

○日 時 2021年2月25日（木）～26日（金）

○会 場 ウィンクあいち7F・8F展示場（愛知県産業労働センター）

※次回より開催月・開催場所が変更になります。

■お問合せ先

**建築総合展事務局** 〒450-8561 名古屋市中村区名駅4-4-10  
(中部経済新聞社事業部内) TEL:052-561-5675 FAX:052-561-9133