

◇国土交通省からのお知らせ

次世代住宅ポイント制度について

2019年10月の消費税率引上げに備え、良質な住宅ストックの形成に資する住宅投資の喚起を通じて、消費者の需要を喚起し、消費税率引上げ前後の需要変動の平準化を図ることを目的とし、税率10%で一定の性能を有する住宅の新築やリフォームに対して、様々な商品等と交換できるポイントを発行する制度です。（本制度は今後の国会で平成31年度当初予算案が成立することが前提となります）

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000170.html

消費税率引上げに伴う住宅取得に係る対応について

平成31年10月1日に予定されている消費税率の引上げ後(8%から10%)の住宅取得にメリットが出る支援策を用意しました。

http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_fr4_000036.html

◇ICBA からのお知らせ

●図書販売

「建築構造審査・検査要領－実務編 審査マニュアル－2018年版」

建築物の確認審査・検査に関する構造強度の基準への適合を判断する際に適切かつ統一的な運用を図るために必要な事項についてまとめています。

「建築確認のための基準総則・集団規定の適用事例 2017年度版」

日本建築行政会議(JCBA)が編集している2013年度版の改訂版です。

法令等の改正、利用者等からの質疑に対する回答やJCBA部会での検討結果を踏まえた改訂を行っています。

「2015年版建築物の構造関係技術基準解説書」[第4刷(2016追補収録版)](黄色本)

2015年版の第4刷として、平成28年12月までに改正・制定された構造関係規定等の内容を反映しています。

※2018年6月までの基準改正へ対応した「2018年追補」をICBAホームページに掲載しておりますのでご活用ください。

※併せてQ&A及び正誤表(2015年版第1刷～第4刷)も更新しております

追補、Q&A及び正誤表はこちらをご参照ください。

<https://www.icba.or.jp/kenchikuhorei/>

図書販売の詳細・お申し込みは

https://www2.icba.or.jp/products/list.php?category_id=7&utm_source=newsletter&utm_medium=email&utm_campaign=20180316t

●情報会員

設計実務者を対象に確認申請プログラムを提供するほか、法令データベースの閲覧サービスや講習会・図書の割引を提供する制度です。

ホームページから入会可能で、確認申請プログラムとは建築確認申請書等を作成するためのソフトウェアです。正確かつ迅速に申請書の作成が出来、操作サポートもあるので安心です。

https://www2.icba.or.jp/products/list.php?category_id=12 (情報会員)

<https://www.icba.or.jp/shinpro/> (確認申請プログラム)

●確認申請プログラム 法改正対応版をリリースしました

平成30年9月25日施行の改正様式に対応した確認申請プログラムを9月21日(金)にリリースしました。マイページからログインをしていただくと、最新版の確認申請プログラム(Ver.1.1.57)のダウンロードが可能です。

【確認申請プログラム Q&A】

<https://www.icba.or.jp/faq/shinpro.html>

【確認申請プログラムの操作方法のお問い合わせ】

<https://www2.icba.or.jp/contact/index.php?shinpro>

※お問い合わせの前にQ&Aをご確認ください。

◇他団体からのお知らせ

▽一般社団法人建築設備技術者協会
見学会「三菱地所本社」(東京)

http://www.jabmee.or.jp/kousyuu/kantou/0227_4195.php

講習会「スマートウェルネスと建築設備」(東京)

http://www.jabmee.or.jp/kousyuu/kantou/0222_4175.php

▽一般社団法人日本建設業連合会

「建設工事における墜落制止用器具(通称「安全帯」)に係る活用指針」を発行しました

https://www.nikkenren.com/rss/pdf/1246/anzaen_anzentaishishin_p.pdf

▽公益社団法人ロングライフビル推進協会(BELCA)

第10回 BELCA会員の新技术・新事業等の説明会「建築物を取り巻く有害生物・鳥の生態と対策の最新事例」を開催いたしました。

<http://www.belca.or.jp/kaiinsetsumeikai10.htm>

第11回 BELCA会員の新技术・新事業等の説明会「IoT、AI等の新技术を用いた建築・設備の診断」を開催いたしました。

<http://www.belca.or.jp/kaiinsetsumeikai11.htm>

▽一般社団法人住宅生産団体連合会

「消費税率引上げに伴う住宅取得・リフォーム支援策」住団連リーフレット掲載

https://www.judanren.or.jp/pdf/H30_support%20measures181225.pdf

▽一般社団法人日本建築学会

2019年(第30回)日本建築学会「建築教育振興基金」による「優秀卒業論文賞」「優秀修士論文賞」応募論文の募集

<https://www.aij.or.jp/jpn/sotsuron/bosyu.htm>

▽公益社団法人日本ファシリティマネジメント推進協会

FORUM:「ファシリティマネジメントフォーラム2019」特設サイトオープンしました

<http://www.jfma.or.jp/FORUM/2019/>

ウィークリーセミナー(1/30)を発表しました

<http://www.jfma.or.jp/seminar/page1.html>

▽公益財団法人日本住宅・木材技術センター

木造建築物用接合金物として、新規1品目、更新44品目を認定

<https://www.howtec.or.jp/files/libs/2466/20190108112229890.pdf>

木質系混構造建築物の構造設計セミナーの開催(3/11)について

<http://howtecs.shop-pro.jp/?pid=138014912>

▽一般財団法人日本建築防災協会

「被災度区分判定基準および復旧技術指針講習」のご案内を掲載いたしました。

<http://www.kenchiku-bosai.or.jp/workshop/hisaido/>

平成31年1月1日施行の耐震改修促進法施行令等の改正(ブロック塀等対策)に関する資料を掲載いたしました。

<http://www.kenchiku-bosai.or.jp/seismic/h31sokushinhou/>

本協会による「既存ブロック塀等の耐震診断基準・耐震改修設計指針・同解説」に定める耐震診断基準、及び本協会が実施する「既存ブロック塀等の耐震診断に関する講習」を修了した建築士等が、国土交通大臣により認定されました。

<http://www.kenchiku-bosai.or.jp/2019/01/01/30710/>

避難路沿道のブロック塀等を耐震診断の義務付け対象に追加する耐震改修促進法の政令改正等が平成31年1月1日に施行されました。

<http://www.kenchiku-bosai.or.jp/2019/01/01/30706/>

▽一般財団法人建築環境・省エネルギー機構

「もう一度学ぶモデル建物法による計算演習講習」開催(受付中)

http://www.ibec.or.jp/seminar/files/h30_modelseminar1.pdf

▽一般財団法人日本建築センター

最新の講習会と出版情報等の情報

<https://www.bcj.or.jp/news/2019/01/--2018110-.html>