

# 名古屋市高齢者向け優良賃貸住宅 建設事業者募集

## 制度説明会開催のお知らせ

名古屋市では、高齢者が安心して暮らせる賃貸住宅の供給を促進しており、民間事業者の方が一定の要件を満たす高齢者住宅を建設される場合に、建設費補助や家賃補助を行っています。

つきましては、高齢者向け優良賃貸住宅についての制度説明会を行いますので、ご参加下さい。令和3年度は、40戸程度の受付を行います。

### ●説明会の主な内容

- ・名古屋市高齢者向け優良賃貸住宅（高優賃<sup>こうゆうちん</sup>）とは
- ・建設費（新築）補助の対象範囲と補助率
- ・計画案提出から建設完了までの流れ、事務手続き
- ・建物完成後の管理方法
- ・家賃減額補助の期間や事務手続き

- 日 時：令和3年5月31日（月） 14:00～15:30  
（受付は20分前から行います）

- 場 所：名古屋市役所 西庁舎12階 西12C会議室

- 参加定員：80名程度

※人数制限などをさせていただく場合には、事前にご連絡します。なお、申込みをされた方全員にご参加いただける場合は、参加可否の連絡は行いません。

- 申込締切：令和3年5月26日（水）

- 申込方法：電子メールまたはFAXにてお申し込み下さい。（裏面）

※新型コロナウイルス感染症の流行状況によっては、説明会を中止等する場合があります。中止等の場合には、申込みをされた方へ個別にご連絡するとともに、名古屋市ウェブサイトでもお知らせします。

※高優賃制度・建設事業者募集の詳細については、名古屋市ウェブサイトもあわせてご覧ください。（4月下旬開設予定）

事業者向け情報＞募集情報＞その他の募集＞住宅都市局からのお知らせ  
＞名古屋市高齢者向け優良賃貸住宅建設事業者募集について

※本説明会の資料は、説明会開催後、上記ウェブサイトに掲載します。

お問い合わせ先

名古屋市住宅都市局住宅部住宅企画課民間住宅係（高優賃<sup>こうゆうちん</sup>担当）

TEL：052-972-2944 FAX：052-972-4172

電子メール：a2944@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

名古屋市高齢者向け優良賃貸住宅制度説明会

参加申込書（5月31日(月) 午後開催）

参加申込者氏名	(フリガナ)	
参加者氏名	(フリガナ)	
	(フリガナ)	
	(フリガナ)	
会社名	(フリガナ)	
※個人で申し込みをされる場合は記入不要です		
住所	(郵便番号)	(〒      -      )
電話・FAX番号	電話:	
	FAX:	
メールアドレス		

※ 人数制限などをさせていただく場合には、事前にご連絡します。なお、申込みをされた方全員にご参加いただける場合は、参加可否の連絡は行いません。

※ 駐車場は混み合いますので、公共交通機関をご利用下さい。

※ 新型コロナウイルス感染症拡大防止のため

- ①マスク着用、手洗い・うがいの励行
- ②事前検温を行い、高温・体調不良の場合、参加不可
- ③密集を避けるため、1組3名以内

**申込方法:** 参加申込書に必要事項を記入のうえ、電子メールまたはFAXにてお申し込み下さい。

なお、電子メールの場合は、上記必要事項をメール本文に直接記入し、参加申込書の添付を省略していただいても結構です。

**申込み先**      メール : a2944@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

F A X : 052-972-4172

## 名古屋市セーフティネット住宅 所有者向け募集・制度補助金説明会のお知らせ

平成29年10月より「民間賃貸住宅を活用した住宅セーフティネット制度」がはじまり、「セーフティネット住宅」の登録制度が創設されました。

セーフティネット住宅は、高齢者、低額所得者、子育て世帯、障害者などの住宅確保要配慮者の入居を受け入れる住宅として、耐震性や一定の面積・設備等の基準を満たし、地方自治体に登録された賃貸住宅です。

名古屋市では、空き家・空き室の活用をお考えで、セーフティネット住宅の登録にご協力いただける大家さん等への経済的支援として、入居者を住宅確保要配慮者に限定する専用住宅を対象に、「住宅改修費」「家賃減額」「家賃債務保証料減額」に要する費用の一部を補助する制度を実施しております。

つきましては、令和3年度の補助事業の募集（各補助20戸程度）にあたり、以下のとおり民間賃貸住宅の大家さん等を対象に募集説明会を開催しますので、ご参加ください。

●日 時：令和3年4月28日（水） 14:00～15:30

●場 所：名古屋市役所 西庁舎12階 西12C会議室

### ●説明会の主な内容

- ・住宅セーフティネット制度の概要
- ・セーフティネット住宅の登録方法
- ・補助金制度（住宅改修費、家賃減額・家賃債務保証料減額）の概要
- ・補助金の申請応募手続きについて など

●参加定員：80名程度

●申込締切：令和3年4月23日（金）

●申込方法：電子メールまたはFAXにてお申し込み下さい。

※申込みが定員に達し人数制限などをさせていただく場合には、事前にご連絡します。なお、定員に満たない場合には、参加可否の連絡は行いません。

※新型コロナウイルス感染症の流行状況によっては、説明会を中止等する場合があります。中止等の場合には、申込みをされた方へ個別にご連絡するとともに、名古屋市ウェブサイトでもお知らせします。

※所有者向け募集・制度説明会の内容については、名古屋市ウェブサイトもあわせてご覧ください。

名古屋市ウェブサイト>事業者向け情報>募集情報>その他の募集>住宅都市局からののお知らせ>住宅確保要配慮者専用住宅所有者向け募集・説明会について

### 【お問い合わせ先】

名古屋市住宅都市局住宅部住宅企画課民間住宅係（セーフティネット住宅担当）

TEL：052-972-2772 FAX：052-972-4172

電子メール：a2772@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp

名古屋市セーフティネット住宅所有者向け募集・制度補助金説明会

参加申込書

参加申込者氏名 (フリガナ)	
参加者氏名 (フリガナ)	
(フリガナ)	
(フリガナ)	
会社名 (フリガナ) ※個人で申し込みをされる 場合は記入不要です	
住所 (郵便番号)	
電話・FAX番号	電話: FAX:
メールアドレス	

※申込みが定員に達し人数制限などをさせていただく場合には、事前にご連絡

します。なお、定員に満たない場合には、参加可否の連絡は行いません。

※駐車場は混み合いますので、公共交通機関をご利用下さい。

※当日は確認用として参加申込書を持参して下さい。

●新型コロナウイルス感染予防対策の実施について

※参加にあたってはマスクの着用や手指消毒など感染予防への協力をお願いします。当日体調不良の方のご参加はご遠慮ください。

●申込方法:参加申込書に必要事項を記入のうえ、

電子メールまたはFAXにてお申し込み下さい。

申込み先 名古屋市住宅都市局住宅部住宅企画課民間住宅係

メール: [a2772@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp](mailto:a2772@jutakutoshi.city.nagoya.lg.jp)

FAX: 052-972-4172